

Số: 90 /TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 21 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản



Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022,

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 10/2020/QĐST-KDTM ngày 23/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 261/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 29/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ kết quả thẩm định giá được thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 531/ĐS/2022/CTTĐG-THBM ngày 03/7/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 42/QĐ-CCTHADS ngày 18/8/2023 của chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 49/2023/HĐ-DVĐG ngày 13/7/2023 của Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo bán đấu giá tài sản kê biên của Công ty TNHH Thương mại Hạnh Tuấn; tại địa chỉ: số 95-97-99 Nguyễn Khuyến, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, tài sản đấu giá gồm:

1. Tên tài sản, nơi có tài sản:

1.1. Tài sản đấu giá: 03 Xe tải đã qua sử dụng và máy móc thiết bị đã qua sử dụng gồm: 01 máy lọc nước; 01 bồn nước Inox + hệ thống cánh quạt; 01 bồn sắt + khung trụ của Công ty TNHH Thương mại Hạnh Tuấn.

❖ **Tài sản 01:** 01 Xe ô tô tải thùng kín biển kiểm soát 47C – 012.25 đã qua sử dụng, tài sản có đặc điểm như sau:

- + **Đặc điểm tài sản đấu giá:**
- + Nhãn hiệu: THACO.
- + Số loại: FLC198-T.
- + Loại xe: Tải thùng kín.
- + Năm sản xuất: 2011.
- + Biển kiểm soát: 47C – 012.25.
- + Số máy: 4DW9273WB23778.
- + Số khung: 198ACBC081131.

- + Màu sơn: Xanh.
- + Tụ trọng: 2.560.
- + Tải trọng hàng hóa: 1.650 kg.
- + Số chỗ: 03.
- + Kích thước: (5.830 x 2.040 x 2.950) m.
- + Theo Giấy chứng nhận Đăng ký xe ô tô số 010353 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 12/07/2011 đứng tên Công ty TNHH TM Hạnh Tuấn.
*Tình trạng xe: *Không còn hoạt động, xe đã cũ nát, vỏ xe bị móp vỡ, không có cánh cửa bên trái, không có 02 gương chiếu hậu, trong ca bin không có ghế ngồi, cần số và táp lô đã bị tháo, mặt nạ phía trước bị mất, không có đèn pha phía trước, 01 gạt nước mưa bị mất, cầu các đăng xe đã bị tháo ruột, láp cầu sau đã bị tháo, không có bình ắc quy, 06 lốp xe đã bị hư hỏng, bên trong xe đã rỉ sét, thùng xe rỉ sét, tình trạng máy móc không kiểm tra. Thời hạn kiểm định hết hạn đăng kiểm vào ngày 03/8/2017.*
- ❖ **Tài sản 02:** 01 Xe ô tô tải có mui biển kiểm soát 47C – 050.94 đã qua sử dụng, tài sản có đặc điểm như sau:
 - + **Đặc điểm tài sản đấu giá:**
 - + Nhãn hiệu: VEAM.
 - + Số loại: BULL.
 - + Loại xe: Tải có mui.
 - + Năm sản xuất: 2013.
 - + Biển kiểm soát: 47C – 050.94.
 - + Số máy: J2645667.
 - + Số khung: RN1E1B117DLG00516.
 - + Màu sơn: Xanh.
 - + Dung tích: 2.665.
 - + Tụ trọng: 3.265.
 - + Tải trọng hàng hóa: 2.490 kg.
 - + Số chỗ: 03.
 - + Kích cỡ lốp trước/sau: 7.00 – 16; 7.00 – 162013.
 - + Theo Giấy chứng nhận Đăng ký xe ô tô số 006995 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 25/04/2013 đứng tên Công ty TNHH TM Hạnh Tuấn.
*Tình trạng xe: *Không còn hoạt động, xe đã cũ nát, vỏ xe bị móp vỡ, xe bị mất cánh cửa bên phải, không có 02 gương chiếu hậu, ghế trong ca bin bị mất, táp lô bị tháo một số bộ phận, không có bình ắc quy, cầu các đăng sau đã bị tháo ruột, mặt nạ phía trước bị mất, đèn pha phía trước bên phụ bị mất, lốp xe bị mòn, bên trong xe bị rỉ sét, thùng xe rỉ sét không có mái che, tình trạng máy móc không kiểm tra. Thời hạn kiểm định hết hạn ngày 10/7/2018.*
 - ❖ **Tài sản 03:** 01 Xe ô tô tải thùng kín biển kiểm soát 47C – 012.26 đã qua sử dụng, tài sản có đặc điểm như sau:
 - + **Đặc điểm tài sản đấu giá:**
 - + Nhãn hiệu: THACO.
 - + Số loại: FLC198-T.
 - + Loại xe: Tải thùng kín.

- + Năm sản xuất: 2011.
- + Biển kiểm soát: 47C – 012.26.
- + Số máy: 4DW9273WB223783.
- + Số khung: 198ACBC081136.
- + Màu sơn: Xanh.
- + Tựa trọng: 2.560.
- + Tải trọng hàng hóa: 1.650 kg.
- + Số chỗ: 03.
- + Kích thước: (5.830 x 2.040 x 2.950) m.
- + Theo Giấy chứng nhận Đăng ký xe ô tô số 010354 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 12/07/2011 đứng tên Công ty TNHH TM Hạnh Tuấn.
- *Tình trạng xe: *Không còn hoạt động, xe đã cũ nát, vỏ xe bị móp vỡ, 01 cánh cửa bên phải bị mất, 01 gương chiếu hậu bên phụ bị mất, cầu các đặng sau đã bị tháo ruột, mặt nạ phía trước và 02 đèn phía trước bị mất, ghế trong ca bin còn ghế tựa lưng bên tài, cần số và táp lô đã bị tháo, không có bình ắc quy, 06 lốp xe đã bị hư hỏng, 01 gạt nước mưa bên tài bị mất, tình trạng máy móc không kiểm tra. Thời hạn kiểm định hết hạn ngày 14/11/2017.*
- ❖ **Máy lọc nước:** Chỉ còn 01 trụ lọc cao khoảng 1,8 m, 01 tủ điều khiển (không kiểm tra được tình trạng hoạt động) và 01 chân đế bằng Inox.
- ❖ **01 bộ Bồn Inox** cao khoảng 1m + hệ thống cánh quạt bằng nhựa, đế bằng sắt, hệ thống không còn hoạt động, hư hỏng, móp méo, bên trong bồn không có thiết bị gì.
- ❖ **01 Bồn sắt + khung trụ:** đã rỉ sét, hư hỏng không còn hoạt động.

(Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 02/06/2023 tại Kho Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk và Chứng thư thẩm định giá số 531 ĐS/2023/CTTĐG-THBM ngày 03/7/2023 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê).

Lưu ý: Bán đấu giá chung các tài sản trên, không bán tách rời từng tài sản.

(Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản và nộp các khoản phí, lệ phí liên quan theo quy định của pháp luật. Phí công chứng, và các loại phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản do người mua được tài sản chịu).

1.2. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 139.064.400 đồng (Bằng chữ: Một trăm ba mươi chín triệu, không trăm sáu mươi bốn nghìn, bốn trăm đồng chẵn).

(Giá trên đã bao gồm thuế theo quy định).

(Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản và nộp các khoản phí, lệ phí liên quan theo quy định của pháp luật. Phí công chứng, và các loại phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản do người mua được tài sản chịu).

1.3. Nơi có tài sản đấu giá: Kho Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột. Địa chỉ: Số 29 đường Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và tham khảo hồ sơ.

2.1. Thời gian địa điểm xem tài sản: Từ ngày 30/8/2023 đến ngày 31/8/2023 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản do Công ty phối hợp với Bên có tài sản tổ chức hoặc

người đăng ký tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu và xem tài sản hiện trạng của tài sản.

2.2. Thời gian địa điểm tham khảo hồ sơ: Từ ngày 30/8/2023 đến ngày 31/8/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

3. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đấu giá phiếu trả giá.

3.1. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 05/9/2023 (trong giờ hành chính) bao gồm cả trường hợp người tham gia đấu giá nộp hồ sơ đấu giá hoặc phiếu trả giá qua đường bưu chính.

3.2. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ, phiếu trả giá: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

4. Tiền mua hồ sơ đấu giá, tiền đặt trước.

4.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 hồ sơ.

4.2. Tiền đặt trước: **25.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi lăm triệu đồng).

* **Lưu ý:** Về thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào ngày 05/9/2023 đến 17 giờ 00 ngày 07/9/2023 theo số tài khoản: 111002925641 mở tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk hoặc số tài khoản khác mà Công ty mở tại Ngân hàng thương mại, chi nhánh Ngân hàng nước ngoài tại Việt Nam của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh. Ngoài thời gian trên người đăng ký nộp khoản tiền đặt trước vào thời gian khác thì phải có sự thỏa thuận với Công ty nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.

- Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá cung cấp cho Công ty chứng từ/hóa đơn/giấy tờ ... về việc nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá mà trong các giấy tờ cung cấp trên không thể hiện giờ, phút nộp tiền thì Công ty căn cứ vào ngày ghi trên các chứng từ nêu trên. Khoản tiền đặt trước của người tham gia đấu giá là hợp lệ (không phụ thuộc vào thời gian báo có của tài khoản Công ty).

- Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không cung cấp cho Công ty chứng từ/hóa đơn/giấy tờ ... về việc nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá thì Công ty sẽ căn cứ vào thời gian báo có của tài khoản Công ty, nếu quá thời gian (ngày, giờ, phút) mà Công ty đã quy định trong Thông báo này thì khoản tiền đặt trước của người đăng ký được xem là không hợp lệ. Hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá không đủ điều kiện đấu giá, Công ty sẽ hoàn trả khoản tiền đặt trước cho người đăng ký.

- Trường hợp khách hàng tham gia đấu giá nộp hoặc rút khoản tiền đặt trước mà có phát sinh phí thì khách hàng phải tự chi trả, bao gồm cả hình thức chuyển khoản.

- Trường hợp khách hàng không trúng đấu giá mà không thuộc trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước thì khoản tiền đặt trước và lãi phát sinh (nếu có), Công ty sẽ hoàn trả trong thời hạn 3 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

5.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 05/9/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

5.2. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản (xem trong Quy chế cuộc đấu giá đính kèm) nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk); Số điện thoại: (0262)3 688.788.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

6.1. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá bắt đầu: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 08/9/2023.

6.2. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

7.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

7.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Yêu cầu người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có mặt vào lúc 08 giờ 15 ngày 08/9/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh để chứng kiến cuộc đấu giá tài sản.

- Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá tài sản.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải);
- Các đương sự;
- VKSND TP BMT;
- Chi cục THADS TP.BMT (để niêm yết)
- Lưu: VT, HSTHADS;

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Bích Vân

